# 

# **TSIGN**

# **БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

## КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**ВІСІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**« 22» жовтня 2020 р. №\_ 5670 - 86 – VІІ**

# **Про внесення змін до рішення Бучанської міської ради**

# **від 24.09.2020 р. за № 5485 -85 -VII «Про затвердження**

# **матеріалів містобудівної документації, а саме: «Детальний**

# **план території, орієнтовною площею 2,0 га, для будівництва**

# **середньоповерхової багатоквартирної житлової забудови**

# **в межах вулиць Шевченка, Гоголя, пров. Революції та**

# **існуючої житлової забудови в м. Буча Київської області»**

З метою уникнення конфліктних ситуацій та спірних питань щодо матеріалів містобудівної документації, а саме: «Детальний план території, орієнтовною площею 2,0га, для будівництва середньоповерхової багатоквартирної житлової забудови в межах вулиць Шевченка, Гоголя, пров. Революції та існуючої житлової забудови в м. Буча Київської області», затвердженого рішенням Бучанської міської ради від 24.09.2020 р. за № 5485 -85 –VII, враховуючи численні звернення власників нерухомого майна із занепокоєнням щодо планованого будівництва передбаченого вказаним детальним планом, що надійшли від громадськості під час проведення громадських слухань з 04.09.2020 р. по 14.09.2020 р. до матеріалів містобудівної документації, а саме: «Детальний план території, орієнтовною площею 2,0 га, для будівництва середньоповерхової багатоквартирної житлової забудови в межах вулиць Шевченка, Гоголя, провулок Революції та існуючої житлової забудови в м. Буча Київської області»», зважаючи на пропозиції депутатів Бучанської міської ради, що були запропоновані на засідання Бучанської міської ради 22 жовтня 2020 р., в частині зменшення поверховості, згідно рішення Бучанської міської ради № 5016-80-VII від 25.06.2020 р., керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

# 1. Внести зміни до вирішальної частини рішення Бучанської міської ради від 24.09.2020 р. за № 5485 -85 –VII «Про затвердження матеріалів містобудівної документації, а саме: «Детальний план території, орієнтовною площею 2,0 га, для будівництва середньоповерхової багатоквартирної житлової забудови в межах вулиць Шевченка, Гоголя, пров. Революції та існуючої житлової забудови в м. Буча Київської області» та викласти в наступній редакції:

1. Затвердити матеріали містобудівної документації, а саме: «Детальний план території, орієнтовною площею 2,0 га, для будівництва середньоповерхової багатоквартирної житлової забудови в межах вулиць

Шевченка, Гоголя, пров. Революції та існуючої житлової забудови в м. Буча Київської області».

2. На наступних стадіях проектування висотність забудови не повинна перевищувати 3-х поверхів.

3. Освоєння території здійснювати шляхом будівництва виключно приватними житловими будинками.

4. При наданні вихідних даних на проєктування об’єктів, відділу містобудування та архітектури Бучанської міської ради при видачі містобудівних умов та обмежень дотримуватись пункту 3 та 4 даного рішення.

5. Відкоригувати матеріали ДПТ у відповідності до п. 3 та п. 4 даного рішення.

# 6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування та природокористування Бучанської міської ради.

# **Міський голова А.П. Федорук**